

Atemberaubend

Wohnen wie in New York zu Hannoverschen Preisen: Dieses aufregende High-End Penthouse im preisgekrönten Industriedenkmal macht Träume wahr.



Foto: (3): Alexander Brotzger

So ein Loft gibt es sonst nur im Film: 4,5 Meter hohe Betondecken mit Stahlträgern; Wohnen, Essen, Kochen auf mehr als 100 Quadratmetern; bodentiefe Fenster, erlesenste Holz-Böden, luxuriöseste Ausstattung. Hier über den Dächern der Stadt leben Sie auf 235 Quadratmetern in der Traum-Immobilie für alle, die den modernen, urbanen Lebensstil schätzen.

Das ehemalige Industriegebäude der Hanomag liegt in einer der begehrtesten Lagen der Stadt, am Deisterplatz in Linden: zentral gelegen, in unmittelbarer Nähe zum Maschsee, zur City von Hannover und zu den grünen Zielen der Umgebung. In den letzten Jahren vollständig und hochwertig saniert, gehört das Industriedenkmal schon jetzt zu den architektonischen Highlights der Stadt. Kein Wunder, dass es dafür auch mit dem niedersächsischen Staatspreis für Architektur ausgezeichnet wurde.

„Dieses Loft ist derzeit wahrscheinlich eine der außergewöhnlichsten und schönsten Wohnungen in Hannover!“, berichtet Oliver Daelen, einer der beiden Geschäftsführer von MMC-Immobilien.





Fotos (3): Alexander Broecker

Sein Unternehmen verkauft das Objekt exklusiv im Alleinauftrag. „Die luxuriöse Ausstattung, das einzigartige Raumgefühl und das perfekte Beleuchtungskonzept schaffen einen faszinierenden Lebensraum, der Sie und Ihre Gäste begeistern wird“, so Daelen.

Die Bulthaup-Küche lässt als Lebensmittelpunkt keine Wünsche offen, die zu öffnende bodentiefe Fensterfront schafft an lauen Abenden einen fließenden Übergang zur großzügigen Terrasse. Ein großes Schlafzimmer mit angrenzendem Luxusbad und Ankleide- raum machen den Schlafbereich zur Wohlfühloase. Für Gäste gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit einem ebenfalls hochwertigst eingerichteten Gästebad.

„Solche Lofts kennt man sonst nur aus New York“, schwärmt MMC-Immobilien-Makler Oliver Daelen, der sichtlich begeistert ist, dass er hier mal wieder ein Juwel für seine Klientel im Angebot hat, das auf dem freien Markt in der Landeshauptstadt so gut wie nie zu haben ist.

Höchste Diskretion und Zuverlässigkeit sind es, die seine Kunden und Geschäftspartner besonders zu schätzen wissen in der Zusammenarbeit mit MMC. Ursprünglich als Wirtschaftsberatung und Personalvermittlung für Ärzte, Zahnärzte und Tierärzte gegründet, kennt die renommierte MMC GmbH die Interessen ihrer Ärzte- und Akademiker-Klientel bis ins Detail. „Wer in diesen Kreisen Immobilien veräußern möchte, weiß es zu schätzen, dass wir für diese Objekte direkt in unserem Kundenportfolio solvente Interessenten finden. Eine hervorragende Bonität, diskrete Verhandlungen und eine seriöse Abwicklung sind in unserem Klientel eine Selbstverständlichkeit“, unterstreicht Geschäftsführer Oliver Daelen.

Deshalb wird das atemberaubende Loft im preisgekrönten Industriedenkmal sicherlich schnell einen Liebhaber finden, der in der Perfektion des Ensembles sein neues Zuhause genießt. Wer weiß, vielleicht sind es ja SIE? ■



Foto: Birte Thomas



Foto: Roman Thomas

„Wir suchen Ihre Immobilie für unsere Ärzte“, sagt Geschäftsführer Oliver Daelen (l.). Gemeinsam mit seinem Geschäftspartner Lars Andresen betreut er vorrangig Ärzte, die auf der Suche nach passenden Objekten sind.

MMC Immobilien
& Finanzen

**Wir suchen Ihre
Immobilie für unsere
Ärzte!**

MMC GmbH
Dipl. Kfm. Oliver Daelen
E-Mail: info@mmc-immobilien.de
Tel: +49 511 16979600
Fax: +49 511 16979669
www.mmc-immobilien.de